

PLEC DE CLÀUSULES DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques APLICABLES AL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ D'UN PROJECTE TÈCNIC D'EXECUCIÓ I DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'ACTUACIÓ *PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO. En el marc del projecte "Parc Arqueològic de Iesso" cofinançant pel programa europeu FEDER 2007 – 2010.*

1. Nom del projecte

Parc Arqueològic de Iesso, una aposta pel futur de Guissona i la Segarra.

2 Objectius del projecte

Conservar el patrimoni arqueològic de Guissona creant, mitjançant aquest, una potent oferta de turisme arqueològic basada en els recursos endògens de Guissona que contribueixi al desenvolupament harmoniós, equilibrat i durador de les activitats econòmiques derivades del turisme amb una gran competitivitat en el sector.

Objectius econòmics i materials

- Restaurar , rehabilitar i conservar el patrimoni artístic, natural i cultural en l'àmbit del Parc arqueològic.
- Dotar a la ciutat de zones d'oci mitjançant la recuperació d'espais culturals i la construcció de nous espais per a diferents usos.
- Potenciar programes d'atracció i activitat turística en relació amb el patrimoni arqueològic.

Objectius culturals

- Promoure i divulgar el coneixement tècnic-afectiu del Patrimoni Històric Cultural entre els ciutadans de la regió, facilitant la comprensió de la realitat actual dels habitants de Guissona a partir del seu patrimoni històric i l'assignació de valor per part dels ciutadans al conjunt del patrimoni com unitat cultural.
- Adaptar des del Parc Arqueològic la informació i interpretacions necessàries per apropar el passat a la societat actual.
- Potenciar el Jaciment Arqueològic de Iesso i el seu entorn com nucli d'importància històrica.
- Millorar al Jaciment Arqueològic de Iesso les condicions necessàries per a la seva visita i comprensió.

- Desenvolupar programes d'investigació en relació amb tècniques de construcció i restauració.
- Instaurar focus d'atracció històric artístics, arqueològics i naturals a nivell nacional i internacional.
- Facilitar la inclusió del Patrimoni Històric i Natural del Jaciment Arqueològic de Iesso a Guissona i de la Comarca de la Segarra en els programes docents dels diferents nivells educatius dels centres de formació.

Objectius socials

- Integrar en el món laboral i professional a joves en l'atur, formant-los com especialistes en oficis generadors d'ocupació en l'actualitat, potenciant fórmules empresarials autogestionades com sortida laboral dels alumnes-treballadors.
- Potenciar la participació ciutadana en l'entorn natural i cultural de Guissona.
- Posar en marxa diversos mecanismes de difusió per a facilitar a la població en general l'accés a l'educació i la cultura a partir de los recursos del Parc Arqueològic, i assolir així la major rendibilitat social possible
- **Fer del Patrimoni arqueològic de Guissona un conjunt de béns accessibles als ciutadans, coneguts, compresos, valorats i respectats per la societat i constitutius d'un referent de satisfacció, orgull i generació de riquesa material i cultural.**

3. Descripció de les actuacions (FEDER 2007-2013)

ACTUACIONS AL JACIMENT

1. Drenatge, Recorreguts i Accés del Parc Arqueològic

- **Nom tècnic:**

Recollida d'aigua, drenatges, recorreguts i accés del Parc Arqueològic

- **Localització d'inversió**

Parc Arqueològic, zona pròxima a la muralla.

- **Objectius**

Conservar el patrimoni arqueològic.

- **Descripció**

Pou i connexió a la xarxa pública de clavegueram.

- **Pressupost**

Sistema de drenatge i contenció d'aigua del Parc Arqueològic conformat amb tractament topogràfic de les superfícies pendents d'excavació, i canalització de les aigües provinents de la coberta de la Fassina i coberta de les termes.	
Generació de sistema de paviments per als recorreguts del parc arqueològic format per llits de grava sobre làmina separadora geotèxtil i malla electrosoldada de barres corrugades d'acer col·locada sobre paviment de grava i senyalització de la traça de muralla. Formació de talús a l'àrea d'accés davant estructures de muralla	
Millora de l'accés al parc mitjançant un sistema d'actuacions com la consolidació de la passera davant la Fassina, Retirada del clavegueró existent, a decentment de fonamentacions veïnes, ampliació del recorregut d'accés paral·lel al carrer del Tint, millora de l'accés al recinte pel carrer Tint.	
TOTAL	53.403,66 €

- **Annex al què fa referència la intervenció**

Annex 1. PLA DIRECTOR GENERAL DEL PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO, PLÀNOL 3.2.1, 3.2.2., 3.3.1, 3.3.2, 3.4.1, 3.4.2., 3.4.3

2. Cobertura de les restes arqueològiques de les Termes.

- **Nom tècnic:**

Cobertura de les restes arqueològiques de les Termes del Parc Arqueològic de Iesso.

- **Localització de l'inversió**

Parc Arqueològic, termes romanes.

- **Objectius**

Conservar les termes romanes evitant la degradació de les restes causada per l'aigua i el gel.

- **Descripció**

Es tracta de la cobertura de les restes de les termes de manera exemplar, és a dir, el sistema s'utilitzaria en un futur per a cobrir tant la casa senyorial com altres restes que puguin sorgir en el jaciment.

Aquesta coberta serà un pla horitzontal abstracte de manera que no es generin en el visitant falses idees sobre el volum que les termes tenien en el seu origen. Com es descriu en el pla director, aquest serà un element discret que ens permeti emfatitzar les restes originals amb un impacte mínim sobre aquests. Es recolza sobre unes micro columnes que serveixen com element de desguàs.

- **Pressupost**

Desplaçament, muntatge i desmuntatge a obra d'equip d'execució de micropilons (P - 14)	
Execució de micropilons tipus Titan de la casa Ishebeck de 150 mm de diàmetre amb menys d'un 25% de perforació en formigó en massa o roca tova, armat amb tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 (P - 10)	
Formació de pilar metàl·lic mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 col.locat amb maneguets d'unió i soldadura. (P - 11)	
Formació de pilar metàl·lic mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 40/20 col.locat amb maneguets d'unió i soldadura. (P - 12)	
Cadena d'acer negre de d=20 mm. soldada per la seva part superior a estructura d'acer segons detalls de projecte (P - 20)	
Coberta plana formada per una xapa continua d'acer corten de 4 mm de gruix sobre la qual recolza un recobriment amb peces de terracota de 20x40 cm. preses amb morter de ciment portland 1:6. La xapa se suporta mitjançant una estructura metàl·lica a base de perfils tubulars quadrats de 100.100.8 dels quals penjen unes pletines formant un entramat d'acer soldat a l'esmentada xapa d'acer corten. (P - 5)	
Cubeta de planxa d'acer corten per a recollida d'aigua de coberta de 250x150x100 mm i 3 mm de gruix, fixada mecànicament a pilar d'acer. (P - 21)	
TOTAL	102.246,90€

- **Annex al què fa referència la intervenció**

Annex 1. PLA DIRECTOR GENERAL DEL PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO, PLÀNOL 3.5.2, 3.5.3 I 3.5.4.

3. Consolidació de les estructures arqueològiques Casa Senyorial.

- **Nom tècnic:**

Consolidació de les estructures arqueològiques de la Casa Senyorial.

- **Localització d'inversió**

Parc Arqueològic, termes romanes.

- **Objectius**

Conservar el patrimoni arqueològic.

- **Descripció**

Recreixement lleu dels murs perimetrals de les termes romanes a partir d'un mur de terra compactada, es tracta d'evitar la degradació de les restes utilitzant un sistema constructiu tradicional i un material reversible en el temps, el coronament dels murs estarà format per peces de terracota preses amb morter hidròfug.

- **Pressupost**

Formació de mur de terra compactada d'1m d'alçada i 0.5m d'amplada aproximadament, mitjançant encofrat autocompactant, reblert de terra confitada, coronat amb peces de terracota de 15x30 preses amb morter hidròfug i rejuntades amb morter de calç (P - 3)	
TOTAL	23.217,96 €

- **Annex al què fa referència la intervenció**

Annex 1. PLA DIRECTOR GENERAL DEL PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO, PLÀNOL 3.7.1, 3.7.2.

4. Comprensió volumètrica de les restes de la torre Nord.

- **Nom tècnic:**

Sistema de generació de volums de la Torre Nord.

- **Localització d'inversió**

Parc Arqueològic, torre de defensa.

- **Objectius**

Ajudar a la comprensió de les restes arqueològiques per part del visitant.

- **Descripció**

Generar a partir de tubs amb línies molt senzilles el volum que originalment tenia la torre de defensa. D'aquesta manera el visitant podrà fer-se una idea de com era la torre facilitant-li petites claus com l'escala.

- **Pressupost**

Execució de micropilons tipus Titan de la casa Ishebeck de 150 mm de diàmetre amb menys d'un 25% de perforació en formigó en massa o roca tova, armat amb tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 (P - 10)	
Reconstrucció volumètrica de torre de defensa d'unes dimensions aproximades en planta de 6x6 m. i 7 m. d'alçada, mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 col.locat amb maneguts d'unió i soldadura. (P - 13)	
TOTAL	5.280,01 €

- **Annex al què fa referència la intervenció**

Annex 1. PLA DIRECTOR GENERAL DEL PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO, PLÀNOL 3.6.1, 3.6.2.

4. Pressupost.

1	Drenatge, Recorreguts i Accés del Parc Arqueològic	53.403,66 €
	Sistema de drenatge i contenció d'aigua del Parc Arqueològic conformat amb tractament topogràfic de les superfícies pendents d'excavació, i canalització de les aigües provinents de la coberta de la Fassina i coberta de les termes.	
	Generació de sistema de paviments per als recorreguts del parc arqueològic format per llits de graves sobre làmina separadora geotèxtil i malla electrosoldada de barres corrugades d'acer col·locada sobre paviment de grava i senyalització de la traça de muralla. Formació de talús a l'àrea d'accés davant estructures de muralla	
	Millora de l'accés al parc mitjançant un sistema d'actuacions com la consolidació de la passera davant la Fassina, Retirada del clavegueró existent, a decentment de fonamentacions veïnes, ampliació del recorregut d'accés paral·lel al carrer del Tint, millora de l'accés al recinte pel carrer Tint.	
2	Cobertura de les restes arqueològiques de les Termes.	102.246,90 €
	Desplaçament, muntatge i desmuntatge a obra d'equip d'execució de micropilons (P - 14)	
	Execució de micropilons tipus Titan de la casa Ishebeck de 150 mm de diàmetre amb menys d'un 25% de perforació en formigó en massa o roca tova, armat amb tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 (P - 10)	
	Formació de pilar metàl·lic mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 col·locat amb maneguets d'unió i soldadura. (P - 11)	
	Formació de pilar metàl·lic mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 40/20 col·locat amb maneguets d'unió i soldadura. (P - 12)	
	Cadena d'acer negre de d=20 mm. soldada per la seva part superior a estructura d'acer segons detalls de projecte (P - 20)	
	Coberta plana formada per una xapa continua d'acer corten de 4 mm de gruix sobre la qual recolza un recobriments amb peces de terracota de 20x40 cm. preses amb morter de ciment portland 1:6. La xapa se suporta mitjançant una estructura metàl·lica a base de perfils tubulars quadrats de 100.100.8 dels quals pengen unes platines formant un entramat d'acer soldat a l'esmentada xapa d'acer corten. (P - 5)	
	Cubeta de planxa d'acer corten per a recollida d'aigua de coberta de 250x150x100 mm i 3 mm de gruix, fixada mecànicament a pilar d'acer. (P - 21)	
3	Consolidació de les estructures arqueològiques Casa Senyorial.	23.217,96 €
	Formació de mur de terra compactada d'1m d'alçada i 0.5m d'amplada aproximadament, mitjançant encofrat auto compactant, reblert de terra confitada, coronat amb peces de terracota de 15x30 preses amb morter hidròfug i rejuntades amb morter de calç (P - 3)	
4	Comprensió volumètrica de les restes de la torre Nord.	5.280,01 €
	Execució de micropilons tipus Titan de la casa Ishebeck de 150 mm de diàmetre amb menys d'un 25% de perforació en formigó en massa o roca tova, armat amb tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 (P - 10)	
	Reconstrucció volumètrica de torre de defensa d'unes dimensions aproximades en planta de 6x6 m. i 7 m. d'alçada, mitjançant tub d'acer roscat tipus Titan Ishebeck 73/53 col·locat amb maneguets d'unió i soldadura. (P - 13)	
5	Seguretat i salut	2.761,77 €
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	186.910,30 €
	13% Despeses Generals sobre PEM	24.298,34 €
	6% Benefici industrial sobre PEM	11.214,62 €
	Sub-total	222.423,26
	16% IVA	35.587,72 €
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE	258.010,98 €



PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA

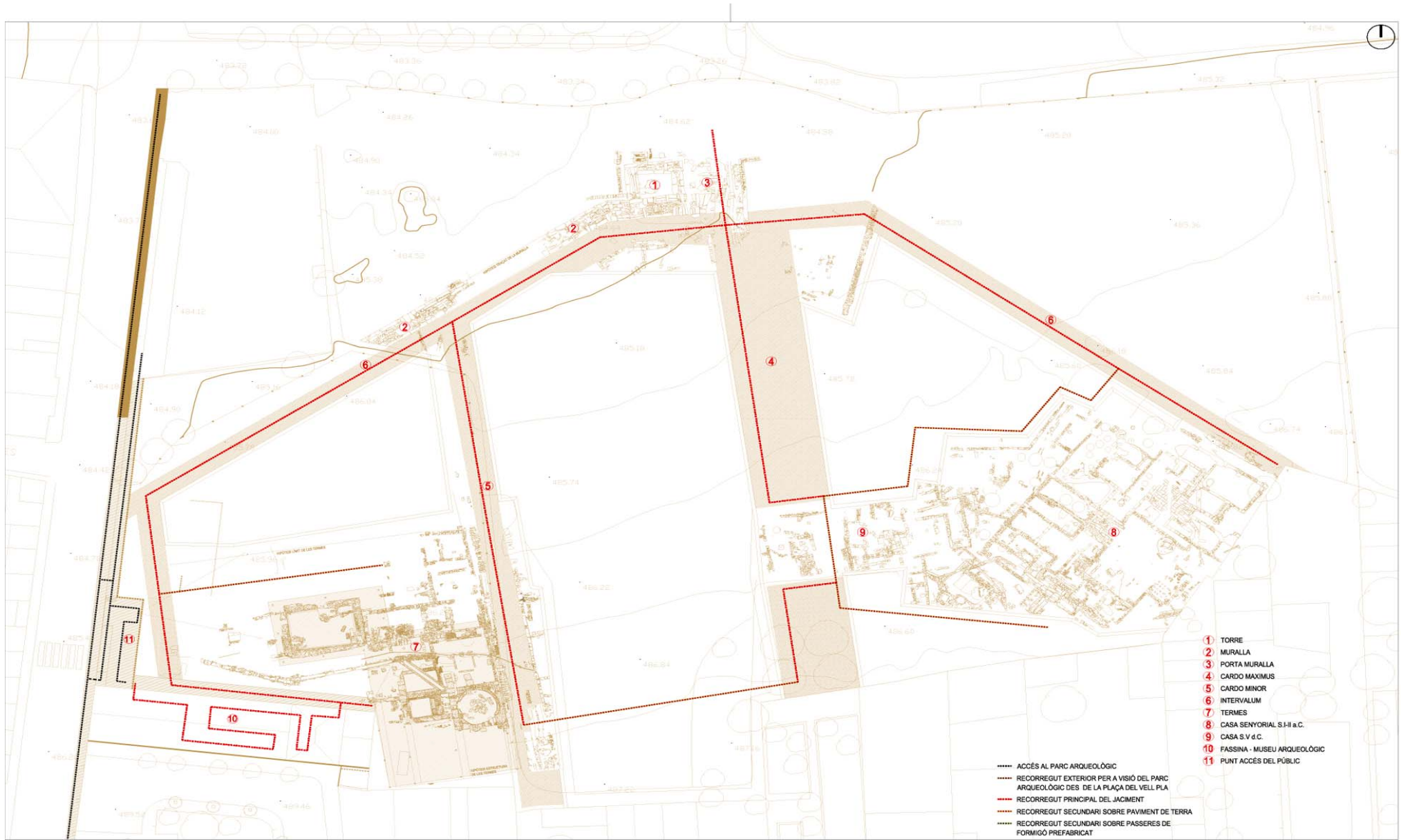
PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA

EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÈS SADERRA - c. Còrsega 257 3er 1a - BCN -08036 - t. 93 217 25 16 - f. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL·LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFAU, ARQUITECTE AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFAU, ARQUITECTE TÈCNIC

F.E.D.E.R. PLANTA GENERAL DEL PARC ARQUEOLÒGIC

ESCALA: 1/500

GENER 2009



- 1 TORRE
- 2 MURALLA
- 3 PORTA MURALLA
- 4 CARDO MAXIMUS
- 5 CARDO MINOR
- 6 INTERVALUM
- 7 TERMES
- 8 CASA SENYORIAL S.II & C.
- 9 CASA S.V d.C.
- 10 FASSINA - MUSEU ARQUEOLÒGIC
- 11 PUNT ACCÉS DEL PÚBLIC

- ACCÉS AL PARC ARQUEOLÒGIC
- RECORREGUT EXTERIOR PER A VISIÓ DEL PARC ARQUEOLÒGIC DES DE LA PLAÇA DEL VELL PLA
- RECORREGUT PRINCIPAL DEL JACIMENT
- RECORREGUT SECUNDARI SOBRE PAVIMENT DE TERRA
- RECORREGUT SECUNDARI SOBRE PASSERES DE FORMIGÓ PREFABRICAT

PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA
PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA
 EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÉS SADERRA - c. Còrsega 257 3er 1a - BCN -08036 - t. 93 217 25 16 - f. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL·LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFAU, ARQUITECTE
 AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFAU, ARQUITECTE TÈCNIC

F.E.D.E.R.
RECORREGUTS DEL PARC ARQUEOLÒGIC | PLANTA
 ESCALA: 1/500
 GENER 2009



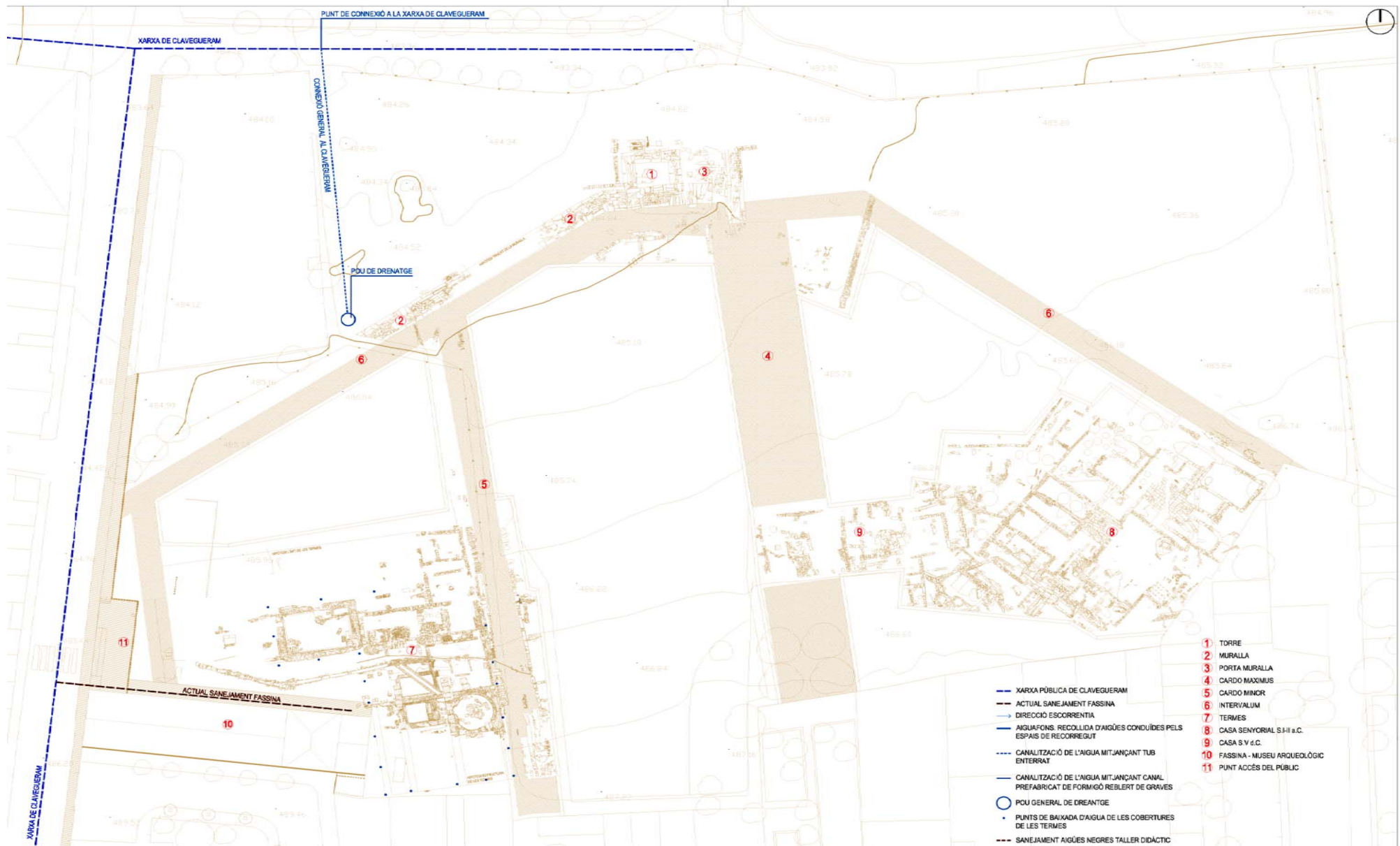
PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA

PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA

EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÉS SADERRA - c. Còrsaga 257 3er 1a - BCN -08036 - T. 93 217 25 16 - F. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL·LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFAU, ARQUITECTE AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFAU, ARQUITECTE TÈCNIC

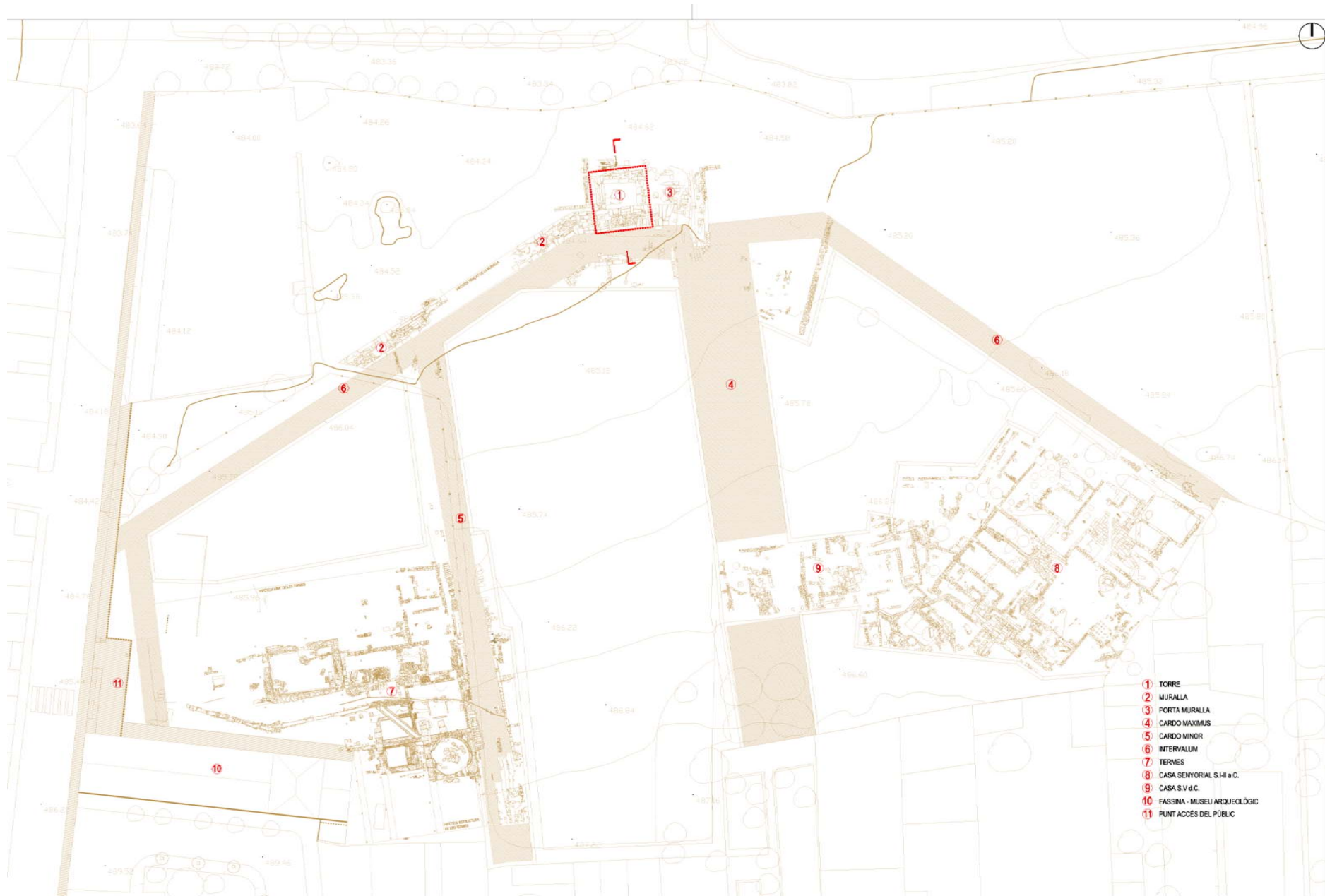
F.E.D.E.R.
PLATAFORMA D'ACCÉS -1a FASE CENTRE DE VISITANTS | PLANTA
 ESCALA: 1/200
 GENER 2009

- HIPÒTESI ESTRUCTURA DE LES TERMES**
- ① EIXAMPLEMENT DE LA VORERA I CONNEXIÓ AMB APARCAMENT
 - ② PLATAFORMA D'ACCÉS AL JACIMENT
 - ③ ACCÉS A OFICINES, LABORATORI I MUSEU ARQUEOLÒGIC,
 - ④ PASSERA D'OBSERVACIÓ ELEVADA DE LES TERMES
 - ⑤ INICI DEL RECORREGUT PEL JACIMENT



PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA
PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA
 EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÉS SADERRA - c. Còrsega 257 3er 1a - BCN - 08036 - T. 93 217 25 16 - F. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL·LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFÀU, ARQUITECTE AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFÀU, ARQUITECTE TÈCNIC

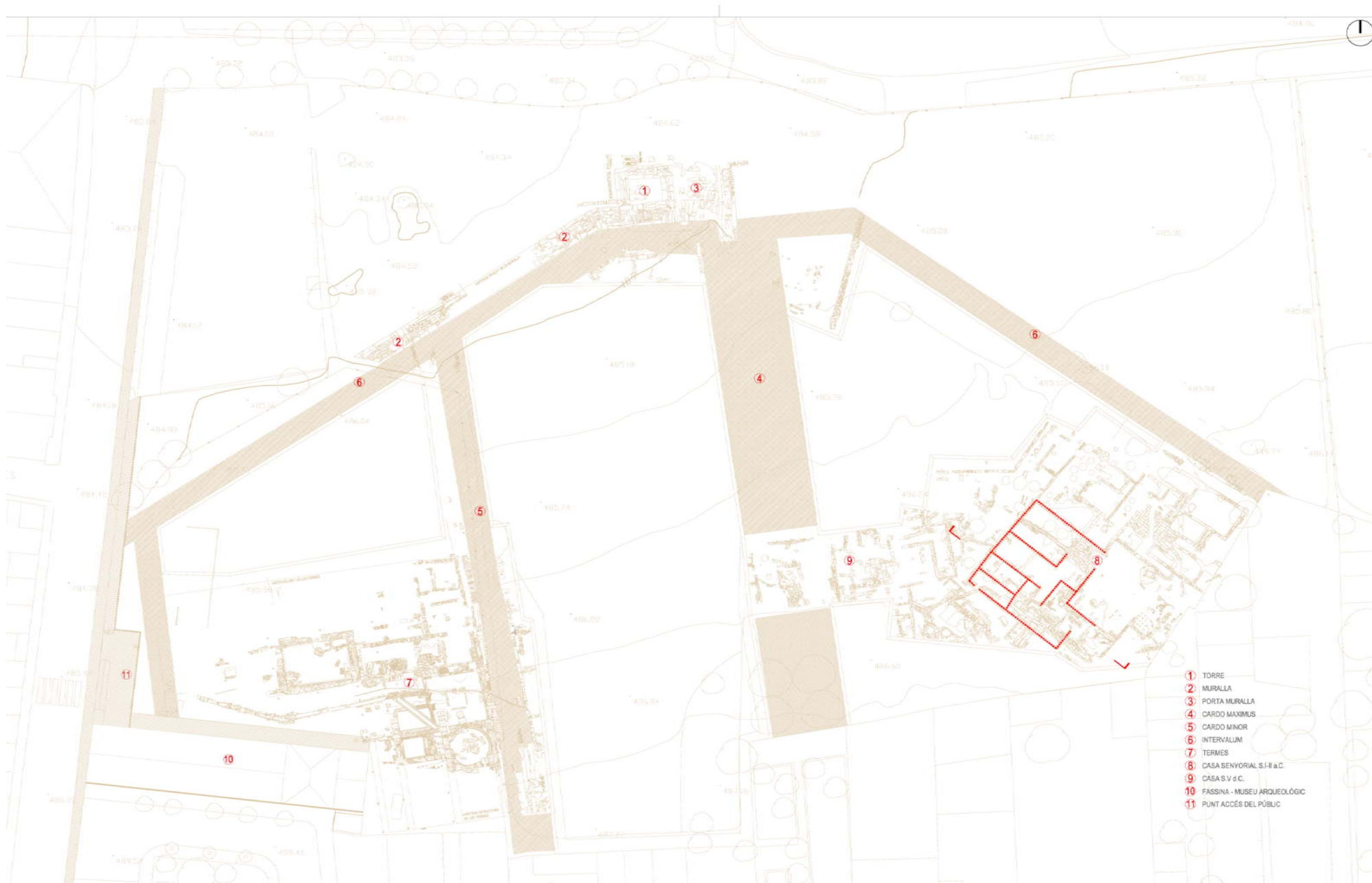
F.E.D.E.R.
RECOLLIDA D'AIGUA I DRENATGES | PLANTA
 ESCALA: 1/500
GENER 2009



- 1 TORRE
- 2 MURALLA
- 3 PORTA MURALLA
- 4 CARDO MAXIMUS
- 5 CARDO MINOR
- 6 INTERVALUM
- 7 TERMES
- 8 CASA SENYORIAL S.H.I a.C.
- 9 CASA S.V a.C.
- 10 FASSINA - MUSEU ARQUEOLÒGIC
- 11 PUNT ACCÉS DEL PÚBLIC

PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA
PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA
 EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÈS SADERRA - c. Còrsega 257 3er 1a - BCN - 08036 - t. 93 217 25 15 - f. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL.LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFAU, ARQUITECTE AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFAU, ARQUITECTE TÈCNIC

F.E.D.E.R.
COMPRESIÓ VOLUMÈTRICA DE LA TORRE NORD | PLANTA
 ESCALA: 1/500
GENER 2009



PROJECTE DE "PARC ARQUEOLÒGIC DE IESSO" A GUISSONA

PROMOTOR: PATRONAT D'ARQUEOLOGIA DE GUISSONA

EQUIP REDACTOR: ESTUDI D'ARQUITECTURA TONI GIRONÈS SADERRA - c. Còrsega 257 3er 1a - BCN -08036 - t. 93 217 25 16 - f. 93 415 70 49 - info@tonigirones.com - www.tonigirones.com
 COL·LABORADOR ESTRUCTURES: ROBERT BRUFAU, ARQUITECTE AMIDAMENTS I PRESSUPOST: ALBERT BRUFAU, ARQUITECTE TÈCNIC

**F.E.D.E.R.
 CONSOLIDACIÓ E ESTRUCTURES ARQUITECTÒNIQUES CASA SENYORIAL SI-II a.C. | PLANTA
 ESCALA: 1/500
 GENER 2009**

