

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ FETA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT

- 26 de JUNY de 2008 -

Identificació de la sessió

Caràcter : ordinari
Data : 26 de juny de 2008
Horari : 21 h a 22 h
Lloc: sala de plens

Assistents:

Sr. Josep Cosconera i Carabassa
Sra. Pilar Subarroca i Tresens
Sr. Xavier Casoliva i Pla
Sra. M^a Rosa Mas i Fustà
Sra. Ester Roca i Gasull
Sr. Joan Esteve i Aubets
Sra. Angelina Infante i Márquez
Sr. Miquel Parramon i Camps
Sra. M^a Pilar Font i Puig
Sr. Miquel Julià i Gabriel
Sra. Anna Rius i Alzamora
Sr. Joan Audet Bordoll

Sr. Carles Vendrell Sandalinas. Secretari-interventor.

Hi assisteixen també convidats per l'alcaldia , els Srs. Joan Condal, alcalde pedani de Guarda-si-venes i el Sr. Valeri Mas i Boldú, arquitecte redactor del POUM de Guissona.

Excusa : Sr. Ramon Pérez i Mir.

Desenvolupament de la sessió.

El Sr. Alcalde obre la sessió i la declara pública, una vegada comprovada pel secretari-interventor l'existència del quòrum d'assistència necessari per a què pugui ser iniciada, i acte seguit, es procedeix a debatre els diferents punts de l'Ordre del Dia :

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.

Atès que amb anterioritat ha estat distribuïda l'acta de la sessió feta en data 22 de maig de 2008, de conformitat amb l'article 110.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, no

es procedeix a la seva lectura. L'acta s'aprova per unanimitat dels 12 regidors assistents.

2. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA "AMPLIACIÓ BIBLIOTECA MUNICIPAL DE GUISSONA".

Examinada la documentació que l'acompanya l'expedient, atès l'informe de secretaria, de conformitat amb l'establert en l'article 135 i la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i vist l'informe favorable de la comissió informativa dels assumptes que van al Ple, la regidora que té les competències delegades en matèria de cultura i comunicació Sra. Ester Roca, proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Elevar a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'obres consistent en "L'ampliació de la Biblioteca Municipal" de Guissona, a favor de Ribalta i Fills SA, pel preu de 643.574,38 € i 102.971,90 € corresponents a l'IVA.

Segon. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 60005 del pressupost vigent de despeses.

Tercer. Notificar l'adjudicació definitiva als licitadors que no han resultat adjudicatari, i notificar a Ribalta i Fills SA. adjudicatari del contracte, la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

Quart. Publicar l'adjudicació definitiva del contracte d'obres d'"Ampliació de la Biblioteca Municipal" en el perfil de contractant, i al Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. Remetre al Tribunal de Comptes de Catalunya una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte i documentació annexa.

Intervencions. No se'n produeixen.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

3. MODIFICACIÓ DE CREDIT NÚM. 2 DEL PRESSUPOST VIGENT.

EXPEDIENT NUM. 2 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT, EN APLICACIÓ DELS MAJORS INGRESSOS OBTINGUTS.

Vist que aquest Ajuntament ha d'atendre el pagament de les obligacions que es reconeixen durant aquest exercici de 2008 i, d'acord amb els informes emesos per l'Interventor, pel que fa als majors ingressos recaptats fins avui sobre els totals previstos, es proposa la tramitació del present expedient a fi d'acordar l'ampliació del crèdit per atendre les despeses proposades, amb càrrec als majors ingressos obtinguts.

MAJORS INGRESSOS RECAPTATS

Partida	Concepte	Import
75500	Subvenció P.O.S.S.C. Casa la Vila 2ª fase	155.000,00
76100	Subvenció Diputació Casa la Vila 2ª fase, pla inv. locals	135.000,00
91601	Préstec Casa la Vila 2ª fase	157.721,21
	Total ingressos	447.721,21

APLICACIÓ DESPESES

Partida	Concepte	Import
121.62212	Casa de la Vila, 2ª fase	447.721,21
	Total despeses	447.721,21

Intervencions. No se'n produeixen.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

4. APROVAR LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REMODELACIÓ DE LA CASA DE LA VILA 2ª FASE", I EL SEU PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Atès que amb data 17 de juny de 2008 per resolució de l'alcalde, en la qual es manifesta la necessitat de contractar les obres "Remodelació de Casa de la Vila 2a. fase", aprovat el projecte d'obres corresponent.

Atès que amb data 18 de juny de 2008 es va emetre informe d'intervenció.

Atès que amb data 18 de juny de 2008 es va emetre informe per secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que amb data 19 de juny de 2008, per resolució de l'alcaldia s'aprovà iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivada la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que amb data 19 de juny de 2008, es redactà i incorporà a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que amb data 19 de juny de 2008, el secretari interventor va emetre el corresponent informe.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 94 i en la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, vist l'informe favorable de la

Comissió informativa dels assumptes que van al Ple, l'alcalde Sr. Josep Cosconera, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació per a l'obra "Remodelació de Casa de la Vila 2a. fase", convocant la seva licitació.

Segon. Autoritzar, en la quantia de 447.721,21 € (385.966,56 €, import de la licitació de l'obra més 61.754,65 € d' IVA), la despesa que per a aquest ajuntament representa la contractació referenciada, amb càrrec a la partida 62212 de l'estat de despeses del pressupost municipal d'aquest ajuntament per a l'exercici 2008.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres consistent en "Remodelació de Casa de la Vila 2a. fase", per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, sotmetre'ls a informació pública pel termini de 20 dies, publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i en el perfil de contractant.

Quart. Publicar al Butlletí Oficial de la Província , al Diari Oficial de la Generalitat i en el perfil de contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

Cinquè. Facultar a l'alcalde perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució del present acord.

Intervencions. L'alcalde Sr. Josep Cosconera, manifesta que amb aquest acord es pretén que no es paralitzi l'obra quan finalitzi la 1ª fase, amb l'execució de la 2ª fase de l'obra rehabilitació de Casa de la Vila de Guissona, i d'aquesta manera reduir el temps d'execució.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

5. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16, "OCUPACIÓ DE TERRENYS AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA".

Es adient modificar l'ordenança fiscal núm.16, "Ocupació de terrenys amb taules i cadires amb finalitat lucrativa", vist l'informe favorable de la Comissió informativa, l'alcalde Sr. Josep Cosconera, proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment el nou redactat de l'article 6è, que regirà des de la publicació de seu text íntegre al BOP, quan estigui definitivament aprovat en seu nou redactat.

“Art. 6è. Quota tributària.

1.- Quan per llicència municipal s'autoritzi l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules i cadires, tribunes, entaulades i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, la quota tributària es determinarà d'acord amb l'establert en les quotes contingudes en els apartats següents, que tenen en compte nombre de taules i cadires, superfície ocupada i el temps de durada de l'aprofitament.

Les quotes de la taxa per aprofitament anuals:

- Per cada taula i quatre cadires..... 40 €
- Per para-sol..... 16 €
- Per ocupació de la via pública amb tendals,
Para-sols, marquesines, separadors, barbacoes
i altres elements auxiliars..... 10 €/m²

Les quotes de la taxa per temporada d'estiu:

- Per cada taula i quatre cadires..... 20 €
- Per para-sol..... 8 €
- Per ocupació de la via pública amb tendals,
para-sols, marquesines, separadors, barbacoes
i altres elements auxiliars..... 5 €/m²

Als efectes d'aplicació de les quotes de l'apartat anterior, hom tindrà en compte el següent: si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no es sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any. Tots els aprofitaments fets sense autorització administrativa tindran la consideració d'anuals.

Als efectes d'aquesta ordenança es considerarà temporada d'estiu, del 16 d'abril al 15 d'octubre, ambdós dies inclosos.

Segon. Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edictes, durant trenta dies comptats des del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n produït cap, els acords s'entendran aprovats definitivament.

Tercer. En cas de no haver-se produït reclamacions, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions d'aquesta ordenança.

Intervencions. El regidor del grup polític municipal d'ERC-AM amb competències delegades en matèria de governació Sr. Joan Esteve, diu que amb la modificació d'aquesta ordenança té la finalitat que aquells establiments que tenen terrasses que ocupen espais públics durant tot any, paguin més, i no com ara que tributaven el mateix qui feia l'ocupació de la via pública per temporada d'estiu, que aquells que tenien la terrassa tot l'any.

El portaveu del grup polític municipal IpG-EPM Sr. Joan Audet, diu que dues terrasses situades una al costat de l'altra, Cal Batistet i Chus, situades a la Plaça

Vell Plà, ocupen un espai de voreres que dificulten el pas de vianants i en el cas de persones que es desplacen en cadires de rodes o persones que portin cotxes de nens petits, han de baixar fins i tot de la vorera al passar per davant del establiments mencionats, i en el cas del "Chus" la situació és pitjor al tenir una instal·lació fixa. Demana que es posi remei a aquesta situació, per tal de poder transitar correctament davant d'aquest establiments, i sobretot a l'hivern, tenint en compte que les voreres estan fetes per circular les persones a peu, no estan pensades com un espai de negoci. Dit tot això manifesto que votaré a favor de la modificació de l'ordenança.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, diu que està d'acord amb l'exposat pel regidor Sr. Joan Audet, i afegeix que el capatàs de la brigada municipal en els dos casos d'ocupació de la via pública pels establiments abans mencionats, va marcar amb una línia de pintura el terra, per tal de no sobrepassar-la amb la terrassa dels seus establiments, i això no es respecta, per la qual cosa es donaran instruccions per tal de què no succeeixi.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

6. ACORD DE SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA L' AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE GUISSONA I DOCUMENTACIÓ ANNEXA .

1. ANTECEDENTS.

1. Atès que aquesta corporació està portant a terme els treballs de redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal;
2. Atès que per a la formulació del planejament general cal prèviament sotmetre a informació pública el seu avanç així com l'aprovació del programa de participació ciutadana;
3. Atès que ha estat redactat l'avanç del planejament, el qual conté els apartats establerts en l'article 106.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme;
4. Atès que no ha estat aprovat el programa de participació ciutadana, es formula de manera simultània, d'acord amb l'establert en l'article 105.2 del RLU.
5. En data 20 de juny el tècnic municipal ha emès un informe relatiu a la procedència d'acordar la suspensió potestativa de llicències.

2. FONAMENTS DE DRET.

- Articles 101.1 b) i c), 102, 105.2 , 106.2 d) i 115 a) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Articles 22, 71.1 del DL 1/2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei
- Article 1.12.7 del Pla Territorial parcial de les Terres de Lleida.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa dels assumptes que van al Ple, La regidora d'urbanisme Sra. M^a Rosa Mas, es proposa al Ple l'adopció del següent,

ACORD:

Primer. Publicar i sotmetre a informació pública l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal, així com l'informe ambiental preliminar que en forma part, pel termini de vint dies.

Segon. Aprovar, simultàniament, el programa de participació ciutadana i sotmetre'l a informació pública.

Tercer. Suspènre l'atorgament de llicències d'edificació i parcel·lació, pel termini d'un any, en els àmbits delimitats en el plànol que s'adjunta a aquesta proposta.

Quart. Demanar al Departament de Medi Ambiental i Habitatge l'emissió del document de referència per tal d'elaborar l'informe de sostenibilitat ambiental que s'ha d'incloure en el Pla d'ordenació urbanística municipal.

Cinquè. Sol·licitar al Programa de Planejament Territorial, el corresponent informe, d'acord amb l'establert en el Pla Territorial de les terres de Lleida.

Sisè. Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Intervencions. L'alcalde Sr. Josep Cosconera, diu que l'adopció d'aquest acord suposa posar a informació pública l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Guissona (POUM), amb documentació annexa, essent aquest el primer pas per aprovar aquest document tècnic, durant la fase de la seva elaboració s'han mantingut diverses reunions amb tots els regidors de la Corporació i els tècnics redactors d'aquesta figura de planejament urbanístic. A continuació demana a l'arquitecte Sr. Valeri Mas arquitecte, tècnic redactor del POUM, per tal de què a grans trets es faci una exposició del que suposa l'adopció del present acord.

El Sr. Valeri Mas, diu que l'avanç del POUM de Guissona i documentació annexa que posem a informació al públic, encara que no té normativa urbanística, està format per una memòria avanç de planejament, plànols informació, plànols avanç de planejament, estudis i informes complementaris.

L'actual situació urbanística de Guissona, és el resultat del desenvolupament en un 70 o 80% de les Normes Subsidiàries de Planejament aprovades fa 22 anys.

En la seva elaboració també s'ha tingut en compte el tractament que dona el Pla Territorial de Ponent a Guissona, que figura dins d'una estratègia de creixement potenciat, això vol dir, que es preveu un creixement del municipi fins a 100% de la seva situació actual, amb el POUM que s'està redactant, preveu un

creixement aproximat d'un 85%, i del sòl no urbanitzable del terme municipal de Guissona, un 72% forma part de la Zona de Xarxa Natura (ZEPA). Pel que fa a les infraestructures viàries, es preveu un nou braç de circumval·lació a la zona sud (està previst la reserva de terrenys) i que també suposarà el seu enllaç amb l'Eix Transversal, s'ha previst noves zones d'aparcament, per reforçar la vila de Guissona com capitalitat de la subcomarca amb els municipis de la rodalia. Per tant estem davant d'una vila consolidada, es projecta quan i com créixer.

El POUM de Guissona preveu 10 nous sectors (7 residencials i 3 d'industrials), la qual suposarà una nova corona de creixement, amb la prolongació de vials ja existents i de la creació de nous, es preveu la creació d'una estructura d'espais públics de nova creació, amb reserva de sòl per a la construcció d'escoles, la nova zona esportiva, un nou consultori mèdic i altres espais per a equipaments. També està previst una anella radial d'espai de lleure, amb un passeig a tot el volt de Guissona, que suposarà una interconnexió entre l'espai urbà i el camp. En quan als habitatges, el Pla preveu la creació d'uns 3.200 de nous, dels quals uns 1100 o 1200 seran de protecció social. Tota aquesta dinàmica també ha fet preveure la creació noves i millores de les existents de les xarxes de serveis.

El portaveu del grup polític municipal d'AxG Sr. Miquel Parramon, felicita al Sr. Valeri Mas pel receptiu que ha estat en captar les idees suggerides pel nostre grup, que han estat aportacions constructives per a una millor planificació urbanística de Guissona.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, manifesta que ha estat prioritat de l'equip de govern d'aquest Ajuntament la participació de tots els membres de la Corporació, atès que es tracta d'un projecte a llarg termini i que el POUM de Guissona sigui un instrument urbanístic de tots, amb el màxim consens possible amb tots els grups polítics durant la seva tramitació.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

7. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES ADJUDICAT PER L'AJUNTAMENT DE GUISSONA A EMCOFA SL. PER A LA URBANITZACIÓ DE LA SAU-5 I EL DESVIAMENT DEL TORRENT DE LA SAU-5 I LA UA-6.

Vist l'estat de l'expedient incoat en data 10 de gener de 2008 per a la resolució, si s'escau, del contracte administratiu signat amb EMCOFA SA, a qui s'ha concedit tràmit d'audiència havent formulat al·legacions i aportat documents a l'expedient.

Vistos els antecedents i informes tècnics emesos pel director facultatiu d'obres, especialment el de 27 de novembre de 2007 que serví de fonament a la incoació de l'expedient, així com el posterior data juny de 2008.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics de l'ajuntament.

Atès, en primer lloc, que consta acreditat que EMCOFA SL no ha procedit a la

reparació de les deficiències constructives detectades pel director facultatiu de l'obra consistents en: a) rejuntar les fissures del paviment de formigó; b) refer el trencament i enfonsament del paviment de formigó de la calçada; c) creació de nou embornal per tolls d'aigua en la proximitat dels existents; i d) rejuntar la trobada de les vorades amb el panot de voreres; malgrat que la contractista ho nega, ja què consta que fou requerida pel tècnic en reiterades ocasions, concretament per informe de 31 de maig de 2006; per escrit de 27 de juny de 2006 de recepció parcial de les obres on s'atorgà el termini d'un mes a EMCOFA SL per reparar els desperfectes detectats; informe tècnic de 24 de gener de 2007; i informe de 27 de novembre de 2007 en què s'hi reflecteixen les visites inspectores, la darrera de les quals confirmà que en tot aquest temps els desperfectes no sols no havien estat solucionats, sinó que s'havien agreujat.

Atesa, en segon lloc, la manca d'acabament reconeguda per part d' EMCOFA SL de les obres necessàries per connectar la xarxa de LOCALRET, malgrat haver-li estat requerit, segons que consta en diversos informes del director facultatiu.

Atesa, en tercer lloc, la manca d'execució de la senyalització horitzontal i el mobiliari urbà, reconegudes per EMCOFA SL, que fou reiteradament requerida per al compliment d'aquesta obligació d'acord amb els informes tècnics exposats; sense que la discrepància amb els criteris tècnics del director facultatiu pugui enervar la responsabilitat de l'empresa en l'incompliment dels treballs.

Atès que les al·legacions de la contractista no desvirtuen els fets exposats i acreditats mitjançant informes tècnics existents a l'expedient.

Atès que, a efectes d'aquest expedient, no pot tenir-se en compte l'endarreriment en la total execució de les obres relatives a la xarxa de FECSA-ENDESA recepcionades el 8 de maig de 2007, ni l'endarreriment relatiu a l'execució dels treballs de jardineria acabats el 24 de març de 2007, al no haver estat objecte de l'acord d'incoació que se circumscriu als incompliments detectats en l'informe tècnic de 27 de novembre de 2007; sense perjudici que puguin comportar, si s'escau, la imposició de penalitzacions en estricta aplicació del contracte i els articles 95.4 i 112.9 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Vist que els tres fets anteriorment exposats, consistents en execució deficient del contracte i manca d'execució de la totalitat del projecte, troben encaix en la causa de resolució dels contractes administratius prevista a l'article 111 g) de la Llei de contractes de les administracions públiques, consistent en l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, com n'és la correcta execució d'aquest.

Vist l'article 113.4 de la Llei de contractes de les administracions públiques, que possibilita la incautació de la garantia com a mesura cautelar per garantir l'efectivitat de la indemnització a què pugui restar obligada la contractista envers aquest ajuntament.

Vist el caràcter preceptiu i determinant del dictamen a emetre per la Comissió

Jurídica Assessora, d'acord amb l'article 109.1.2 del reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, i vist l'article 11 de la Llei 5/2005 de 2 de maig reguladora de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.

Vistes les competències de l'òrgan de contractació atribuïdes per la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa al Ple l'adopció de la següent,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer. Resoldre el contracte administratiu d'obres adjudicat a l'empresa EMCOFA SL, per incompliment essencial d'aquest, imputable a la contractista i consistent en la manca d'execució total del projecte i l'execució deficient de les partides d'obra assenyalades.

Segon. Incoar peça separada de responsabilitat patrimonial de la contractista, ordenant als serveis tècnics municipals l'avaluació dels danys i perjudicis causats a aquesta corporació municipal, a fi de reclamar l'oportuna indemnització a la contractista.

Tercer. Apropiar-se de la garantia dipositada com a mesura cautelar mentre no recaigui resolució definitiva de l'anterior peça separada, moment en què es procedirà, si s'escau, a la seva devolució o bé a la seva aplicació al deute que pugui resultar a favor de l'ens local pels conceptes que siguin acreditats.

Quart. Notificar la proposta de resolució als interessats, amb un termini d'audiència de deu dies hàbils, per a què al·leguin el que considerin adient.

Cinquè. Elevar la proposta de resolució, junt a la totalitat de l'expedient, a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, a fi i efecte de què emeti el corresponent dictamen sobre la resolució del contracte.

Sisè. Suspendre el termini per adoptar la resolució definitiva de l'expedient, fins que la Comissió Jurídica Assessora notifiqui el seu dictamen a aquest ajuntament, o fins que hagi transcorregut el termini que tenia per trametre'l.

Intervencions. El portaveu del grup polític municipal d'AxG Sr.Miquel Parramon, diu que un cop aprovada aquesta proposta, demana a l'equip de govern celeritat en arranjar el que està defectuós d'aquesta obra (passos de vianants elevats, l'assumpte elèctric etc).

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, diu que l'adjudicatari era qui havia de fer aquestes reparacions, se l'ha requerit en diverses ocasions perquè les dugués a terme, fent cas omís. Tenint en compte que amb el diàleg mantingut amb l'empresa no s'han obtingut resultats satisfactoris, ha donat lloc a adoptar el present acord, a partir de la resolució del contracte es quan l'ajuntament podrà intervenir.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

8. APROVACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS DE GUISSONA PER A L'ANY 2009.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa dels assumptes que van al Ple, el regidor amb competències delegades de Festes Sr. Xavier Casoliva, proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Designar les dues festes locals de l'any 2009, pel municipi de Guissona i del seu agregat de Guarda-si-venes, els dies 1 de juny i 8 de setembre.

Segon. Traslladar aquest acord als Serveis Territorials del Departament de Treball i Indústria.

Intervencions : No se'n produeixen.

Votacions: Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

9. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE ELS MUNICIPIS DE GUISSONA I TORREFETA I FLOREJACS .

La regidora amb competències delegades d'urbanisme i membre de la Comissió de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Guissona en representació de l'Ajuntament, Sra. M^a Rosa Mas i Fustà, dóna compte de les operacions de delimitació entre els termes municipals Torrefeta i Florejacs i Guissona, tenint en compte l'acta estesa per aquest motiu a l'Ajuntament de Guissona, el passat dia 27 de maig.

Vist l'informe favorable de la Comissió informativa , es proposa l'adopció dels següent acord:

Primer. Aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Torrefeta i Florejacs i Guissona, de la reunió que va tenir lloc a l'Ajuntament de Guissona, el passat dia 27 de maig, aprovada per les comissions municipals per a l'elaboració del mapa municipal dels municipis de Guissona i de Torrefeta i Florejacs, que s'adjunta com a annex en aquesta acta .

Segon. Comunicar el present acord a la Dr. Gral. d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Intervencions. L'alcalde Sr. Josep Cosconera, diu que és la darrera delimitació de terme de Guissona amb termes veïns.

La regidora del grup polític municipal d'ERC-AM, informa que d'acord amb les dues juntes afectades, s'han fet les modificacions següents:

Que una part de l'estació depuradora d'aigües residuals de Guissona (EDAR) estava situada al terme de Torrefeta i Florejacs, es va acordar que tota l'EDAR passi a formar part del terme de Guissona. I d'una altra banda, dues finques tenien fites de terme al mig de camps de conreu, es va acordar que es col·loquin al límit de la finca i s'addicionessin al terme de Torrefeta i Florejacs. El resultat final és que ambdós termes queden amb les modificacions mencionades amb pràcticament la mateixa superfície.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents

10. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS DE L'ACORD "ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT PER A L'ACTUACIÓ "REMODELATGE DELS VESTIDORS DE LES PISCINES MUNICIPALS A L'AIRE LLIURE", ADOPTAT PEL PLE DE DATA 12 DE FEBRER DE 2008".

Es dóna compte de les errades materials següents en la transcripció de l'acta de data 12 de febrer de 2008, en el punt de l'ordre del dia núm. 4.

"ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT, PER A L'ACTUACIÓ "REMODELATGE DELS VESTIDORS DE LES PISCINES A L'AIRE LLIURE".

En el 1r. paràgraf on diu "subvenció per un import de 34.000 €", ha de dir "subvenció per un import de 47.249 €" i en el 2n paràgraf, on diu "acceptar la subvenció de 34.000 €", ha de dir "Acceptar la subvenció de 47.249 €".

I en el paràgraf 3r, on diu "formalitzar un préstec de 47.249 €, ha de dir "formalitzar un préstec de 34.000 €".

Quedant l'acord un cop corregits els errors materials, de la següent manera:

"Atès que l'Ajuntament de Guissona, té concedida pel Consell Català de l'Esport una subvenció per un import de 47.249 euros per a l'execució de l'obra "Remodelació de vestidors de les piscines a l'aire lliure", s'acorda l'adopció dels següents acords:

Primer. Acceptar la subvenció de 47.249 euros que ens concedeix el Consell Català de l'Esport per a l'actuació "Remodelatge de vestidors de piscina a l'aire lliure" de Guissona.

Segon. Formalitzar un préstec de 34.000 euros, amb l'Institut Català de Finances, destinat a l'actuació a dalt referenciada.

Tercer. Facultar a l'Alcalde, Sr. Josep Cosconera, per tal de què pugui signar els corresponents documents públics i privats necessaris per dur a terme els acords anteriors aprovats."

11. MOCIONS DELS GRUPS POLITICS.

L'alcalde informa que Òmnium Cultural, entitat a la que està adherida l'Ajuntament, ha lliurat la següent Moció, que diu:

"MOCIÓ A FAVOR DE DECLARAR LA FESTA DE SANT JOAN COM A FESTA NACIONAL DELS PAÏSOS CATALANS.

Atès que els focs de Sant Joan s'han celebrat des de fa segles arreu dels territoris de parla catalana, des del nord dels Pirineus fins al sud del País Valencià, passant per les Illes Balears, la Franja, Andorra i l'Alguer.

Atès que els focs de Sant Joan, encesos amb la Flama del Canigó des de 1966, han contribuït com cap altra festa a conservar i transmetre les tradicions pròpies de la nostra nació.

Atès que la celebració dels focs de Sant Joan ha tingut sempre un caràcter social, col·lectiu i cerimoniós, fet que explica la seva continuïtat al llarg dels segles i la seva vigència actual i que l'ha fet sobreviure a les diverses situacions polítiques i socials, superant períodes històrics molt difícils al llarg dels temps.

Atès que el fet que la festa de Sant Joan, arrelada en la major part dels territoris que conformen els Països Catalans, pot contribuir a recuperar el sentit de nació d'una comunitat històrica com a símbol d'esperança.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament, ACORDA :

Primer. Donar suport a la iniciativa de reconèixer oficialment la festa de Sant Joan com a Festa Nacional dels Països Catalans.

Segon. Demanar als governs dels respectius territoris de parla catalana que prenguin en consideració la iniciativa de declarar la festa de Sant Joan com Festa Nacional dels Països Catalans, ja que és una tradició popular arrelada en una de les tradicions més antigues d'aquests territoris; i que emprenguin, així mateix, les accions necessàries per fer-la efectiva.

Tercer. Impulsar, facilitar i fer difusió de la festa de rebuda de la Flama del Canigó a la nostra localitat.

Quart. Comunicar aquest acord a Òmnium Cultural, organitzadora de la Flama del Canigó."

Intervencions. No se'n produeixen.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

- MOCIÓ DE SUPORT A LA CANDIDATURA DELS CASTELLS COM A PATRIMONI CULTURAL I IMMATERIAL DE LA HUMANITAT, DE LA UNESCO.

El portaveu del grup polític municipal AxG Sr. Miquel Parramon, passa a exposar la moció presentada pel seu grup, el passat dia 21 de maig (RE-803), que diu:

“El Grup Municipal d’Acció per Guissona a l’Ajuntament de Guissona, per mitjà del seu portaveu el Sr. Miquel Parramon i Camps, i segons el que estableix el Règim jurídic de les entitats locals, presenta la MOCIÓ següent perquè es debati i es voti en el proper Ple Municipal:

- MOCIÓ DE SUPORT A LA CANDIDATURA DELS CASTELLS COM A PATRIMONI CULTURAL I IMMATERIAL DE LA HUMANITAT, DE LA UNESCO.

Atès que la coordinadora de colles castelleres de Catalunya, està impulsant una candidatura per tal que els Castells siguin reconeguts com a patrimoni cultural i immaterial de la humanitat de la UNESCO.

Atès que els castells s’han convertit en una de les expressions més brillants de la cultura popular i tradicional a Catalunya. Van començar a adquirir protagonisme al segle XVIII, en els balls populars de cercavila de les moixigangues o ball de valencians. La primera documentació que prova l’existència de colles castelleres és del 1805; actualment hi ha una seixantena d’agrupacions o colles en actiu escampades arreu del país, la qual cosa és un bon indicador de la pervivència de la tradició i de la vitalitat del fet casteller.

La tradició de bastir construccions humanes és una realitat viva i dinàmica en l’àmbit territorial que li és propi. Els castells han esdevingut un fenomen singular en l’àmbit mundial, un referent simbòlic de la cultura catalana al món, sòlidament arrelat a la societat, culturalment transcendent i, alhora, un fenomen plàstic d’una gran bellesa que transmet emoció.

Però l’autèntica virtut dels castells –més enllà de l’atractiu i el valor intrínsec que tenen com a construccions humanes– el que els ha fet perdurar en el temps, és la capacitat d’integració social: permeten que les persones que hi participen (siguin homes o dones, i independentment del seu origen social i geogràfic i de la seva edat) posin el seu esforç individual per sobre de les diferències i de manera desinteressada per assolir solidàriament un objectiu comú, compartit i col·lectiu.

Atès que aquests valors universals són el veritable patrimoni dels castells, que, oberts com estan a tothom, volen compartir amb la resta de la humanitat.

Atès que el Parlament de Catalunya, amb el suport de totes les forces representades, va donar suport a aquesta iniciativa mitjançant declaració institucional llegida al ple parlament el dia 17 d’abril d’aquest any.

En relació als antecedents exposats els sotasignats proposem al ple l’adopció dels següents

ACORDS :

1r) Donar suport a la candidatura per a la inscripció dels castells a la llista representativa del patrimoni cultural i immaterial de la humanitat, de la UNESCO.

2n) Notificar la moció a la delegació de la UNESCO a Catalunya, a la Coordinadora de Colles Castelleres de Catalunya, i a la colla de castellers Els Margeners de Guissona.”

Intervencions. No se’n produeixen.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors /es assistents.

- MOCIÓ GRAVACIÓ DEL PLENS MUNICIPALS.

El portaveu del grup polític municipal AxG Sr. Miquel Parramon, diu que en els darrers dies ha tingut lloc tramesa de diversos correus electrònics, entre regidors amb motiu de la Moció "Gravació del Plens Municipals", el seu grup proposa que la gravació sigui d'ús exclusiu dels regidors, que es pugui consultar en la Comissió Informativa Permanent dels assumptes que s'han de sotmetre a l'aprovació del Ple, es procedeixi a la destrucció de la gravació quan l'acta sigui aprovada per unanimitat.

El portaveu del grup polític municipal d'ERC-AM Sr. Xavier Casoliva, diu que la moció signada va ser un gest de bona voluntat, tenint en compte que en la primera proposta constava que la gravació sigui eina de treball pel secretari, no que els regidors puguin escoltar les gravacions, i en la intervenció d'abans del portaveu d'AxG, ja incorporà nous elements com que la gravació es conservi si l'acta no es aprovada per unanimitat.

El regidor d'AxG Sr. Miquel Parramon, demana que la gravació es pugui consultar el dia de la Comissió Informativa permanent, per poder consultar si no s'està d'acord amb el contingut de l'acta en un determinat punt.

El portaveu del grup polític municipal PSC-PM Sr. Miquel Julià, dóna lectura a una segona proposta en referència a la gravació dels Plens.

El portaveu del grup polític municipal IpG-EPM Sr. Joan Audet , fa la següent puntualització, que cada regidor es responsable del contingut de les seves intervencions.

La regidora del grup polític municipal PSC-PM Sra. Anna Rius, diu que encara que el ple es un acte públic, s'ha de donar compliment a la Llei de Protecció de dades, per la qual cosa els assumptes que afecten a la intimitat de les persones no poden ser públiques, i amb la gravació dels plens el que el seu grup pretén és que sigui un mitjà que ajudi al secretari per a la redacció de l'acta.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, proposa que atès tot el que s'ha dit, es tornin a reunir els portaveus per consensuar un nou text a aquesta Moció.

El secretari Sr. Carles Vendrell, sol licita a l'alcalde d'ús de la paraula, que li es concedida, i demana, que un cop consensuat el nou text de la Moció, se li faciliti una còpia, per fer un informe jurídic al respecte, si s'escau.

La moció es retira, fins a un proper ple, previ consens del seu text pels portaveus del grups polítics municipals.

12. DECRETS D'ALCALDIA.

Es dóna compte als reunits dels decrets d'alcaldia signats des de l'última sessió que es va portar a terme.

13. ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera proposa l' aprovació de la inclusió, per motiu d'urgència, d'aquests punts:

APROVACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC "PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ I REPOSICIÓ DE SERVEIS CARRETERA DE GUISSONA A BIOSCA LV-3113 DEL PK 0+000 AL PK 0+0652.03 TRAVESSERA URBANA DE GUISSONA - AV. ONZE DE SETEMBRE- DE GUISSONA", REDACTAT PELS SERVEIS TECNICS DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA.

APROVAR LA CESSIÓ A FAVOR DE LA FUNDACIÓ FAMÍLIA I BENESTAR SOCIAL, DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL ON ES CONSTRUIRÀ UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PROTECCIÓ OFICIAL.

Intervencions. No se'n produeixen.

Votacions. La inclusió d'aquests dos assumptes per motius d'urgència en l'ordre del dia d'aquest ple, s'aprova per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

- APROVACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC "PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ I REPOSICIÓ DE SERVEIS CARRETERA DE GUISSONA A BIOSCA LV-3113 DEL PK 0+000 AL PK 0+0652.03, TRAVESSERA URBANA DE GUISSONA - AV. ONZE DE SETEMBRE DE GUISSONA", REDACTAT PELS SERVEIS TECNICS DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA.

Atesa la necessitat de realitzar l'obra "Pavimentació i reposició de serveis carretera de Guissona a Biosca lv-3113 del pk 0+000 al pk 0+0652.03, travessera urbana de Guissona - Av. Onze de Setembre de Guissona",

Els serveis tècnics de la Diputació de Lleida han elaborat el document tècnic "Projecte de Pavimentació i reposició de serveis carretera de Guissona a Biosca lv-3113 del pk 0+000 al pk 0+0652.03 travessera urbana de Guissona - Av. Onze de Setembre de Guissona",

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar inicialment el projecte d'obres "Pavimentació i reposició de serveis carretera de Guissona a Biosca lv-3113 del pk 0+000 al pk 0+0652.03, travessera urbana de Guissona - Av. Onze de Setembre de Guissona.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, diu que la Diputació de Lleida és titular de la travessera urbana de la carretera de Biosca a Guissona i l'Ajuntament de Guissona és titular de la resta del vial que forma l'Av. Onze de Setembre, el projecte ha estat redactat per l'empresa Gabinet Tècnic de la Construcció SL, amb els serveis tècnics de la Diputació de Lleida, essent l'import d'execució per

contracta d'aproximadament d' 1.514.000 €, d'aquesta despesa se n'ha de fer càrrec aproximadament cada Institució de la meitat, és una obra inclosa en PUOSC 2009, la seva execució és del tot necessària, tenint en compte que les canonades d'aigua i clavegueram no donen el servei necessari, especialment quan plou. S'han presentat a l'Ajuntament queixes de responsabilitat patrimonial, per inundacions de cellers i danys provocats. Està previst que una vegada executada la totalitat de l'obra, el traspàs a l'Ajuntament de Guissona la titularitat de tota l'obra.

El portaveu del grup polític municipal d'AxG Sr. Miquel Parramon, pregunta com es finançarà el 50% d'aportació municipal.

L'alcalde Sr. Josep Cosconera, li contesta que aquesta obra està finançada pel PUOSC anualitat 2009, que s'ha demanat al PUOSC un ajut extraordinari, i els veïns que tinguin les voreres malament se'ls aplicarà contribucions especials i la resta amb fons propis.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

- APROVAR LA CESSIÓ A FAVOR DE LA FUNDACIÓ FAMÍLIA I BENESTAR SOCIAL, DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL ON ES CONSTRUIRÀ UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PROTECCIÓ OFICIAL.

L'Ajuntament de Guissona és propietari de la parcel·la situada a l'Av. del President Lluís Companys, 52-54-56 que a continuació es descriu:

“PARCEL·LA URBANA, situada al terme municipal de Guissona, amb una superfície de 1.833,93 m².

***Límits:** Termeneja al nord, amb l'Av. del President Lluís Companys; a l'est, amb finca F30 adjudicada a Ramon Ribó Pané; al sud, part amb la finca en sòl no urbanitzable de Ramon Ribó Pané i part amb finca en sòl no urbanitzable de Guishabitat SA; i a l'oest, amb el Passeig de la Fonteta.*

***Inscripció:** Registre de la propietat de Cervera Tom 2569 de l'Arxiu, llibre 118 de l'Ajuntament de Guissona, foli 107, finca núm. 5286, inscripció 1a.*

***Adquisició:** Adjudicació de finca pel projecte de reparcel·lació del sector SAU-5 de Guissona, corresponent en un 92,7% a part del 10% d'aprofitament urbanístic, i en un 7,3% a part dels drets inicial de la finca aportada -15-.*

***Finca de naturalesa i destí:** Bé patrimonial.*

***Qualificació urbanística:** Subzona edificació lineal contínua, clau 9a.*

***Referència cadastral:** 7468601CG5276N0000BP”*

Aquesta parcel·la es considera idònia per a la construcció d'habitatges de protecció oficial, destinats a la venda per a famílies necessitades, a preus assequibles;

Atès que la Fundació Família i Benestar Social es dedica, entre altres activitats, a la promoció sense afany de lucre, d'habitatges de caràcter social i, considerant que el Ple de data 6 d'abril de 2008 va aprovar el conveni de col·laboració entre

l'Ajuntament de Guissona i la Fundació Família i Benestar Social per a la construcció d'habitatges de protecció oficial;

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents ACORDS :

Primer. Cedir gratuïtament a favor de la Fundació Privada Família i Benestar Social, el domini d'aquesta finca inscrita en l' Inventari de béns municipal.

Segon. La finca objecte de cessió s'ha de destinar a la construcció d'un edifici plurifamiliar d'habitatges de protecció oficial.

A tals efectes, si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys, o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels les Entitats Locals de Catalunya.

Tercer. El terreny és apte per al seu destí i es troba totalment urbanitzat.

Quart. Facultar a l'alcalde per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Intervencions. No se'n produeixen.

Votacions. Aquesta proposta es aprovada per unanimitat dels 12 regidors/es assistents.

14. PRECS I PREGUNTES.

El portaveu del grup polític municipal IpG-EPM Sr. Joan Audet, manifesta que a la revetlla de Sant Joan es varen rebentar moltes bústies de correu en vivendes de veïns de Guissona, per explosions de petards, pregunta si els vigilants municipals estaven de servei, i quantes denúncies varen rebre.

El regidor del grup polític municipal d'ERC-AM Sr. Joan Esteve, amb delegació de competències de Governació, li contesta que els vigilants municipals varen fer servei, durant tot la revetlla , fins a altes hores de la matinada del dia de Sant Joan, també informa que en relació a altres anys, els danys ocasionats han estat menors, i els vigilants no van rebre cap trucada telefònica, ni cap queixa de danys i sorolls durant aquesta jornada.

El portaveu del grup polític municipal IpG-EPM Sr. Joan Audet, diu que el dia de la Festa dels Tres Tombs, quan la colla castellera "Els Margenes de Guissona" esperaven per agafar un autocar, va tenir lloc l'atropellament d'una persona de la colla, pregunta perquè no es va avisar als vigilants.

El regidor del grup polític municipal d'ERC-AM Sr. Joan Esteve, li contesta, que estem davant d'una situació d'emergència que qualsevol ciutadà pot trucar als vigilants i un regidor de l'Ajuntament encara amb més motiu.

La regidora del grup polític municipal d'ERC-AM Sra. Pilar Subarroca, diu que la senyora que conduïa el vehicle que va causar l'atropellament, va parar, per atendre a la persona atropellada, a cop calent li va semblar que no li havia passat res i va pujar a l'autocar per anar a Barcelona, quan van arribar a aquesta ciutat sentia molt dolor i al ser atesa per personal sanitari, li van detectar fractura d'ossos del peu, per la qual cosa va anul·lar continuar el viatge i va tornar a Guissona.

El regidor Sr. Joan Audet, diu que ell es va assabentar dels fets a "posteriori", que la seva intervenció no va dirigida a la conductora del vehicle, si no demana, que en fets destacables i previstos que tinguin lloc a Guissona, i en especial quan pugin afectar el trànsit, compti amb la presència d'un vigilant municipal, com quan té lloc la visita de personalitats institucionals.

El portaveu del grup polític municipal IpG-EPM Sr. Joan Audet, diu que durant una festa organitzada "Kuartos de Segle", els mossos esquadra i vigilants municipals varen fer controls d'alcoholèmia. I que li van comentar, atès que ell no hi era, el següent fet: que a un conductor un mossos d'esquadra li estava fent una prova d'alcoholèmia, en la que un veí va donar positiu, aleshores es va atansar un vigilant municipal al mossos que havia fet el control, i després d'una breu conversa entre ells, al conductor li varen dir que marxés cap a casa i deixés el cotxe. Si aquests fets fóssin certs serien molt greus, ja que tindriem vilatans protegits i vilatans perseguits.

El regidor del grup polític municipal d'ERC-AM Sr. Joan Esteve, diu que els vigilants municipals fan aquest nou servei, fan proves aleatòries d'alcoholèmia per mentalitzar a la gent, d'aquestes actuacions s'ha fet publicitat . I tampoc saben si els fets mencionats pel regidor Sr. Audet són certs.

El Sr. alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau
L' alcalde,